

グループホーム夏祭り！納涼祭！



今年も老人介護施設グループホームの夏祭りのお手伝いに行ってきました。SKグループでは現在、本社の裏の伏見陽風荘と亀岡陽風荘・鳴滝陽風荘、そして滋賀の真野陽風荘・野洲陽風荘と5軒のグループホームを運営しています。

どの施設も介護士さんやスタッフの方々が色々趣向を凝らしてとっても楽しい夏祭りでした。(^^)

今年は本社でかき氷の機械を購入してますのでそれを使ってかき氷屋さんに変身したり、毎年好例の焼きそばのテキ屋のおっちゃんに変身！

加古川支社でも夏場に見学会などがある時は私がかき氷屋さんのおっちゃんに変身しますね！(笑)

そして、いよいよ加古川市の地域密着型サービス事業グループホームの公募が始まりました！

9月28日に締め切りなんでそれまでに資料を提出します。オーナーは私の友達で

企画管理は当社の社会福祉部門であるピュアロージュが担当して建設は創美建築企画で行います。

今年こそはっ！認定して頂けると良いのですが、こればかりは公平に審査なので

どうなるかは、まだわかりませんが認定して頂ければ社会福祉の部分でも地域の皆様に少しでもお役に立てるように

頑張りますのでよろしくお願い致します。皆様も認定して頂ける様に願っておいて下さいね～！(^^)

詳しくはブログに記載させて頂いておりますので良かったら見て下さいね！



絆
願・日本復興
白矢公一

SK加古川通信

第68号
平成24年9月
SKグループから版
御用聞き
白矢公一

SKグループ(株)創美建築企画
本社 京都市伏見区南寝小屋町53番地
WILLHOUSE
兵庫支店加古川支社
加古川市加古川町粟津771の11

E様邸ご契約頂きました！ありがとうございます。

平岡町で二世帯住宅で建て替えをご検討されていたE様にご契約を頂きました。

E様、当社を信用して頂き誠にありがとうございます。E様はホームページより資料請求をして下さり、ご検討下さって当社に決めて頂きました。

本当に嬉しく思います。(^^♪建築するに当たり色々規制や条件がありますが一緒に良い家を創りましょう！建て替えですので既存の家の解体からの

工事となりますが、E様のお知り合いに解体業者さんがいらっしゃるそうなので

当社は新築工事とエクステリア工事をさせて頂く事となります。

市街化調整区域と言うこともあり手続きに時間が掛かりますので

工事は11月頃になる予定です。誠心誠意頑張りますので

E様、今後共よろしくお願ひ致します。



T様邸土地造成工事状況！

7月にご契約頂いたT様邸の平岡町土山の

土地の造成工事ですが9月末には完成予定

でしたが今年有加古川市の条例の改正で

開発の中間検査が間に合っておらず

加古川市の検査官が見に来ることが出来ず

工事が先に進められなくて遅れている

そうです。こればかりは仕方なく・・・

「別に入居は来年の予定やから良いよ～」とT様が言ってくれているのでこちらとしては助かります。

とか言いながら私としては楽しみで早く家を建てさせて頂きたくてウズウズしてます！(笑)

T様、また打ち合わせをして煮詰めて行きましょうね！(^^♪



御用聞きの一ひごと・・・

いよいよ私の田舎の家も古民家再生プロジェクト始動でございます。先日田舎の家の天井裏を覗いたのですが

古く燻けた丸太の梁が出てきました。この田舎の家は築90年以上です。材木は100年以上前の物・・・

止まっていた時間がまた動き出します。日本の家は30年しかもたないと言われていますが、それは30年以上前の

金儲け主義のハウスメーカーや建て売り業者が建てた家の話であって、その当時の建築基準がよろしく無い訳で

きっちりとした材料を使い、手入れをしていれば木造でも100年以上もつ！と言うことです。

うちの田舎の家も無垢の柱で平屋ながら5寸の太さがあります。現在の家は金物で柱や梁を連結させていますが

この当時の家は釘すら使っていません。それでも地震の影響は受けていません！すごいでしょ！

裏に二階建ての納屋があるのですがその家は解体してその柱や梁も大工さんに刻んでもらって再利用します。

元々は屋根も草屋根だったそうなんですけど手入れが大変なんで梁より上は生前、じいちゃんがやり変えたとの事です・・・

ちなみに大工さんも遠縁の親戚にあたるそうで名前は白矢さんです。(笑)田舎の家が近ければウチの会社でやるのですが(汗)

うちのじいちゃんが建てた家にうちの親父がお金を出して(笑)そして私がデザインしての古民家再生プロジェクト

やはりカエルの子はカエル、カエルの孫もカエルですかね・・・(笑)今からまたまた楽しみです！



御用聞き しらや こういち