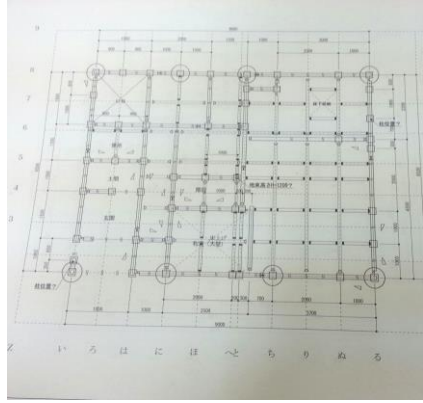
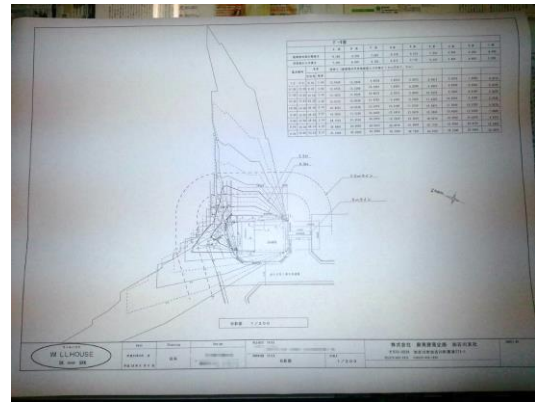


TA様邸・TE様邸もう少し時間が掛かりそうです！



TE様邸日影図3階建てにはこれが必要です！



暑くなって来ましたね～！梅雨に入っていると言うのにあまり雨が降りませんね、今年は空梅雨と言う事も言われていますが何か時期がずれて来ているような・・・さて、TA様邸とTE様邸の進行状況ですがまだ土地の造成工事が終わりません・・・TA様邸のお宅はちょこちょこ土地を見には行っているのですが、なかなか進みません・・・業者さんも頑張っているみたいですが一日に出来る仕事量は限られているみたいで、こればかりは待つしかありません・・・7月末ぐらいまで掛かりそうですね・・・構造体のプレカット図面（左目から二番目の写真）も出来上がって来て、建てる準備は万端で、家の仕様もほとんど決まっています。はやく建てさせて頂くのが楽しみで仕方ないのですが、後は土地が完成するのを待つばかりです・・・

TE様邸のお宅は現在3階建てにて申請の為に動いておりますが、色々と条件が厳しく、今年から出来た規制のようですが、家の形状まで変更してくださいとか・・・高さ制限や斜線規制をクリアしながらも色々と条件が変わって来ています。地域によって条件は変わるのでしょうが、加古川市ではさらに厳しい規制が掛かって来ております。今までの思い込みで家の外観のデザインしては、建築確認申請を出した時点で変更を言われる可能性が出てきました。家の強度や性能で言われる分には良いです。そちらは厳しく取り締まって頂いた方がお客様にとっても良い事ですし、私達家を建てさせて頂く者にとっても手を抜いていない証明にもなり、お客様との信用にも繋がります。しかしデザインの自由度が無くなって行くというのはいかがなものかと思えます。建築条件内に収まっているのに、役所の関係でせっかく「お客様の想い」をデザインした家もヘンテコリンに変えられては・・・強度や性能の事で言われるのならそれは仕方ない事として捉えますし、当然改善していい家にして行かなくてはなりませんので従います。さらに、後からやっぱりこれは強度不足だとか10年後とかに言われても困りますんで、それ以上の仕様に変えています！これまでもそんな考えの元、プランをして来ましたので、柱だけでなく梁も一回り太く、振れ止めの小梁も必要ないと言われながらも入れて来ました。

「耐震等級」も3までしかありませんが、壁の「強度倍率」だけでそれ以上になる考えの元プランして来ました！そこは私の譲れないところとして震災経験者としての使命としてやって来ました！そして、その考えはこれからも変わる事はありません！！丈夫で長持ち当たり前！お客様の夢を叶える家づくりも当たり前！自分の為の家では無い、私を「信用」して下さいお客様との信頼関係を継続させて頂く家でもあり、当然お客様が健康で快適に生活を送って頂ける家でないといけません！会社の利益の為の一棟ではありません！それは今まで建てさせて頂いたお客様が知って下さっていると思います。お客様の納得の行く家を建てさせて頂くのが私の「志事」と言う事でこれからも頑張って参ります！



SK加古川通信

第89号
平成26年6月
SKグループから版
御用聞き
白矢公一

SKグループ(株)創美建築企画
本社 京都市伏見区南寝小屋町53番地
WILLHOUSE
兵庫支店加古川支社
加古川市加古川町粟津771の11

御用聞きのひとりごと・・・お客様大感謝祭で大感謝です！



6月15日は播磨町の野添であい公園パークセンターにてお客様大感謝祭！BBQ大会を開催させて頂きました！ご参加下さったお客様、楽しい時間を共に過ごす事が出来て本当にありがとうございました！心より感謝致します。＼(^o^)/
今年で(株)創美建築企画 兵庫支店 加古川支社 WILLHOUSE として5年目を迎えました。色んな事がありましたがこうして楽しくお仕事をさせて頂けるのもお客様のお蔭です。改めて感謝の気持ちしかありません、そしてお客様と色々とお話が出来て、お子様の成長も見させて頂けて本当に嬉しかったです。家を建てさせて頂いてからもこうしてお付き合いをさせて頂ける事が私にとっては楽しみであり、生甲斐のひとつです。家を建てて終わりなんてそれは私にとっては悲しい事です。今回、予定があってご参加頂けなかったお客様も来年もこちらの場所を借りてさせて頂きますので是非ご参加下さい！(^) 本社から大西会長と堤ちゃんも応援に来てくれて大変話が盛り上がっておりました。お客様のお子様も噴水で水遊びも出来て大はしゃぎでした♪横に川もあってメダカやアメンボなどを捕まえていました。本当に楽しい時間を過ごさせて頂いてありがとうございました♪次は9月頃に宍粟市千種町にある私の田舎の家でBBQ大会をさせて頂こうと思います。柿や栗も取れますし、タケノコも取れるかもしれません、またSK加古川通信にてご報告させて頂きます。(^) あっ！その時はポリタンクやペットボトルもご持参下さい！山の天然水が水道の蛇口から出てきます！お好きなだけ持ち帰り下さい(笑)



御用聞き しらや こういち

